

Comune di Borgo San Dalmazzo (Cuneo)

P.R.G.C. – VARIANTE NON VARIANTE AL P.R.G.C. 03/2023 MODIFICHE DI CARATTERE NORMATIVO E CARTOGRAFICO AI SENSI DELL'ART.17, COMMA 12, LETTERE "a) e h)" DELLA L.R. 56/77

... Omissis ...

IL CONSIGLIO COMUNALE

.....Omissis.....

DELIBERA

- 1) Di considerare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) Di approvare la Variante Non Variante n. 02/2023 al PRGC (dicembre 2023), redatta ai sensi dell'art.17, comma 12 della L.R. 56/77, come meglio descritta nel progetto di modifica costituito dai seguenti elaborati allegati alla presente deliberazione per farne parte integrante:
 - Relazione illustrativa
 - Aggiornamento:
 - tav. 6 Progetto Previsioni PRGC, territorio comunale scala 1:5.000
 - tav. 7 Progetto Previsioni PRGC, concentrico scala 1:2.000
 - tav. 7a Progetto Previsioni PRGC, periferia nord-ovest scala 1:2.000
 - tav. 8 Progetto Previsioni PRGC, frazioni scala 1:2.000
 - Norme di Attuazione e Tabelle di Zona, testo coordinatoallegati alla presente deliberazione per farne parte integrante;
- 3) Di dare atto che le modifiche sopra approvate non costituiscono variante del Piano Regolatore Generale, ai sensi del precitato art. 17, comma 12 della LR n.56/77 e smi.
- 4) Di dare atto che la presente approvazione di cui all'articolo 17, comma 12 della LR n.56/77 è conforme agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali e ne attua le previsioni;
- 5) Di precisare che le modifiche contenute nella presente Variante non Variante sono coerenti con le previsioni del PPR e le prescrizioni in questo contenute ai sensi della D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 (Approvazione Piano Paesaggistico Regionale), come risulta dal paragrafo contenuto nella Relazione Illustrativa, redatto secondo il modello del Regolamento n. 4/R di cui al D.P.G.R. 22 marzo 2019;
- 6) Di dare atto che in materia ambientale, non costituendo variante al P.R.G. vigente, ai sensi della Deliberazione di Giunta Regionale 29 febbraio 2016, n. 25-2977e s.m.i., non è necessaria la verifica preventiva di assoggettabilità alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica;
- 7) Di dare atto che la presente deliberazione è pubblicata per notizia sul sito informatico del Comune e presso l'Albo Pretorio del Comune per la durata consecutiva di 30 giorni;
- 8) Di dare ogni più ampio mandato al Servizio Edilizia Privata e Urbanistica, ai sensi dell'articolo 17, 13° comma L.R. 56/77 s.m.i., di procedere alla trasmissione della delibera alla Regione e all'Amministrazione Provinciale, unitamente all'aggiornamento delle N.T.A.;
- 9) Di dare atto che il responsabile del procedimento del presente provvedimento, non oltre l'approvazione dello stesso, è il Responsabile del Servizio Edilizia Privata e Urbanistica – Arch. Giorgia Martinengo.